

たつの市定例記者会見資料	
発表年月日	令和3年7月5日（月）
担当課	産業部商工振興課
電話	0791-64-3158

報道機関各位

## 国民宿舎赤とんぼ荘利活用事業公募型プロポーザルを実施

たつの市国民宿舎赤とんぼ荘は、昭和37年の開荘以来、多くの市民、利用者の方々に親しまれてきました。平成27年度からは、民間事業者のノウハウを活用して、指定管理者による運営を行ってきましたが、利用者・売上が減少、厳しい経営状況が続いており、令和3年4月から運営する指定管理者がなく、現在、宿泊、休憩業務を休止しています。

この度、赤とんぼ荘の利活用について、本市の地域振興に寄与することを期待して、使用貸借により施設運営を行う民間事業者を募集するため、公募型プロポーザルを実施します。

### 記

#### 1 施設概要

名称	たつの市国民宿舎赤とんぼ荘
所在地	たつの市龍野町日山463番地2
構造	鉄筋コンクリート一部鉄骨造 8階建
敷地・延床面積	敷地面積 5216.25㎡ 延床面積 5023.61㎡
客室数・定員数	客室：32室 宿泊定員：183人 利用定員 500人

#### 2 実施スケジュール

内容	日程
たつの市国民宿舎赤とんぼ荘利活用事業公募型プロポーザル実施要領の配布・参加表明書の提出期間	令和3年7月12日～8月10日
施設見学会及び事業説明会	令和3年8月5日
質問書回答	令和3年8月27日
企画提案書等の提出期間	令和3年8月30日～9月24日
プロポーザル審査	令和3年10月中旬～下旬（予定）
候補者との契約交渉	令和3年11月～（予定）

※本スケジュールは予定であり、変更する可能性がありますのでご了承ください。

#### 3 選考方法

応募申込資格を審査後、外部有識者による審査委員会において、企画提案内容などについて審査を行い、評価の高い順に優先候補者及び次点候補者を選考します。

#### 4 プロポーザル実施要領の配布及び問い合わせ先

たつの市産業部商工振興課（市役所本館3階） TEL：0791-64-3158

※市ホームページからもダウンロードできます。