

# 回答書

令和5年9月27日

## 旧揖西西保育所売払事業に関する質問回答

担当課名 企画財政部契約課

番号 1	質問事項 固定資産税について 質問内容 当該物件の土地建物の固定資産税について 概算金額がわかれば教えてください。
	回答内容 令和5年度において試算した固定資産税の概算金額は以下のとおりです。 (土地) 152,899 円 (建物) 70,261 円 なお、固定資産税は1月1日現在の土地、建物の所有者に対して課税され、3年に1度、評価の見直し(評価替え)が行われます。(税額が変動します。) 課税の時期は、所有権移転登記完了後、1月1日現在の所有者に翌年度(4月以降)から課税されることになります。