

登録No.	43	分類	■売却 □賃貸				
物件住所	兵庫県たつの市新宮町新宮						
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担		
	土地	269.97㎡・坪		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	建物	延床面積	88.76㎡・坪				
		1階	61.76㎡・坪				
		2階	27.00㎡・坪				
		3階	㎡・坪				
	建築時期		昭和56年				
	屋根	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	外壁	<input checked="" type="checkbox"/> モルタル <input type="checkbox"/> サイディング <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> ALC <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	増改築の履歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (トイレ、洗面、浴室リフォーム済、部屋増築) <input type="checkbox"/> なし		空き家になった時期	平成20年		
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(2)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(4.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳					
賃貸・売買の条件	売買	売買希望価格	8,000,000円				
		その他売却条件					
	賃貸	賃貸希望価格	( )円/月 ※取扱業者に一任				
		敷金/敷引	(敷金 / 礼金 )円 ・なし				
		その他賃貸条件					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )			<input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気( )		家庭菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> なし		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )		駐車場	1台(車庫:有)		
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし		
	給湯	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし ※不明					
	地デジTV	<input type="checkbox"/> 受信可( <input type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> 単独アンテナ) <input checked="" type="checkbox"/> 受信不可					
	その他						
私道の負担	<input type="checkbox"/> 有 (面積 ㎡・共有持分 / 負担金 円 <input checked="" type="checkbox"/> なし						
付帯物件 (敷地外の自己 所有物件)	畑	( )箇所 ( )㎡・坪					
	田	( )箇所 ( )㎡・坪					
	その他( )	( )箇所 ( )㎡・坪					
	付帯物件も同時契約できる方を <input type="checkbox"/> 一括契約を希望する(別紙2へ記載) <input type="checkbox"/> どちらでもよい						
交通情報	鉄道: JR姫新線播磨新宮駅まで車で約3分 高速道路: 山陽自動車道龍野ICまで車で約14分 その他: 市民乗り合いタクシー運行あり						