

登録No.	56	分類	■売却 □賃貸				
物件住所	兵庫県たつの市神岡町西鳥井						
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担		
	土地	903.25㎡・坪		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	建物	延床面積	191.34㎡・坪				
		1階	126.35㎡・坪				
		2階	64.99㎡・坪				
	建築時期		平成元年				
	屋根	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	外壁	<input type="checkbox"/> モルタル <input type="checkbox"/> サイディング <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> ALC <input checked="" type="checkbox"/> その他(漆喰・焼板張り)					
	増改築の履歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有(不明) <input type="checkbox"/> なし		空き家になった時期	平成20年		
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(18)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳(6)畳				
2階		<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(7.5)畳(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(7.5)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 物置					
賃貸・売買の条件	売買	売買希望価格	8,000,000円				
		その他売却条件					
	賃貸	賃貸希望価格	()円/月				
		敷金/敷引	(敷金 円/礼金 円) ・なし				
その他賃貸条件							
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()			<input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気()		家庭菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> なし		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台)		
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし		
	給湯	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> なし					
	地デジTV	<input type="checkbox"/> 受信可(<input type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> 単独アンテナ) <input checked="" type="checkbox"/> 受信不可					
	その他						
私道の負担	<input type="checkbox"/> 有(面積 ㎡・共有持分 / 負担金 円) <input checked="" type="checkbox"/> なし						
付帯物件 (敷地外の自己 所有物件)	畑	()箇所 ()㎡・坪					
	田	()箇所 ()㎡・坪					
	その他(宅地)	(1)箇所 (138.61)㎡・坪					
	付帯物件も同時契約できる方を <input checked="" type="checkbox"/> 一括契約を希望する <input type="checkbox"/> どちらでもよい						
交通情報	鉄道：JR姫新線東鶯崎駅まで車で約5分 高速道路：山陽自動車道姫路西ICまで車で約9分 太子竜野バイパス福田ICまで車で約10分 その他：市民乗り合いタクシー運行あり						