

登録No.	146	分類	■売却 □賃貸			
物件住所	兵庫県たつの市新宮町時重					
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	332.53 ^{m²} ・坪	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> その他 (軽量鉄骨)	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (要相談)	
	建物	延床面積				144.44 ^{m²} ・坪
		1階				98.35 ^{m²} ・坪
		2階				46.09 ^{m²} ・坪
		3階				0 ^{m²} ・坪
	建築時期		昭和55年 7月	都市計画区域	区域外	
	屋根	■瓦 □スレート □陸屋根 □亜鉛メッキ鋼板 □その他 ()				
	外壁	□モルタル □サイディング □土壁 □ALC ■その他 (石綿スレート)				
	増改築の履歴	□有 (年 月 頃 内容 :) ■なし		空き家になった時期	平成8年8月	
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(8)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ □その他() <input type="checkbox"/> 洋室()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳()畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 □台所 □風呂 □トイレ □その他() <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳()畳				
賃貸・売買の条件	売買	売買希望価格	万円			
		その他売却条件				
	賃貸	賃貸希望価格	()円/月			
		敷金/敷引	(敷金 円/礼金 円)			
		その他賃貸条件				
設備状況	電気	■引き込み済み □その他()		トイレ	■水洗 □汲取り	
	ガス	■プロパンガス □その他()			□和式 ■洋式	
	風呂	■ガス □灯油 □電気()		家庭菜園	□有 (m ²) ■なし	
	水道	■上水道 □井戸 □その他()		駐車場	■有 (4台) □なし	
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他()		庭	□有 ■なし	
	給湯	■有 (3 カ所) □なし				
	地デジTV	■受信可(□CATV ■共同アンテナ) □受信不可				
	その他					
私道の負担	□有 (面積 m ² ・共有持分 / 負担金 円 ■なし)					
付帯物件 (敷地外の自己所有物件)	畑	(1)箇所	(817)	m ² ・坪		
	田んぼ	(1)箇所	(1031)	m ² ・坪		
	その他(プレハブ物置)	(1)箇所	(54.3)	m ² ・坪		
	付帯物件の契約について ■一括契約を希望する □どちらでもよい					
交通情報	鉄道: JR 西栗栖 駅まで車で約 6 分 高速道路: 播磨自動車道 播磨新宮 ICまで車で約 8 分 その他: 市民乗り合いタクシー運行あり					