

たつの市公共施設等照明設備LED化業務委託(学校施設等)公募型プロポーザルに関する質問に対する回答書

令和8年3月23日

たつの市公共施設等照明設備LED化業務委託（学校施設等）公募型プロポーザルに関する質問について、下記のとおり回答します。

番号	該当資料	頁	該当項目	質問内容	回答
1	実施要領	6	11 参加表明書の作成等 (4) 提出書類及び部数 エ グループ構成表 (様式4-4)	グループ構成表は単独での参加の場合は不要という事ではよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
2	仕様書	6	8 更新作業に関する仕様	現場担当者のコリンズへの登録は必要となりますでしょうか。	不要です。
3	実施要領	4	8 現地確認	提案書提出前の現地調査と配布資料（照明リスト）に相違があった場合、学校行事等の都合により事業者ごとで施設見学した範囲は異なることから、照明リストを正としてよろしいでしょうか？また、図面と照明リストが異なってもリストを正としてよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
4	実施要領	4	8 現地確認	工事費の積算について、学校行事等の都合により事業者ごとで施設見学できる範囲は異なることから、基本的には図面から積算するという認識でよろしかったでしょうか。(全事業者が同等の現地情報を取得することができず、工事費算出結果が各社異なることが予想されます。)	照明リストから積算してください。

5	実施要領	4	8 現地確認	事業者選定後の現地調査で提案時に積算していなかった・図面から読み取ることができなかった高所作業箇所、特殊箇所を発見した場合、追加費用は別途協議していただけるという認識でよろしかったでしょうか。	お見込のとおりです。
6	実施要領	8	13 企画提案書の作成等 (4) 提出書類及び部数	各校・施設の施工時に資材置き場・産廃置き場・工事車両の置き場等基本的に協力していただけるということでもよろしかったでしょうか。	お見込のとおりです。
7	実施要領	9	13 企画提案書の作成等 (5) 作成方法	提案書には企画提案者名を記載しないこととありますが、機器のメーカーについては記載してもいいという認識でもよろしかったでしょうか。	お見込のとおりです。
8	実施要領	9	13 企画提案書の作成等 (5) 作成方法	提案書には導入予定のLED器具照明の入仕様書(外形、消費電力等記載あり)が必要であるとの認識です。その場合、提出書類は両面印刷で40ページを超える可能性があります、納入仕様書は40ページに含まないとの認識でもよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
9	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	照度測定記録については、代表的な部屋数点を前後測定と考えておりますがどの程度測定が必要でしょうか。	学校施設については、学校環境衛生基準第12(10)のとおりとし、学校施設以外は代表的な部屋数点の前後測定とします。
10	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	施工前絶縁測定で規定値以下のものがあつた場合については、貴市に報告とし、対応については別途協議とさせていただいてよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
11	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	対象施設の照明器具安定期のPCB含有は一切含まないとの認識でもよかったでしょうか。未確認であれば、PCBの含有については着工時に対象照明器具型番よりメーカーHP等で確認し、含有の恐れがある場合は貴市にてご対応していただけるとの認識でもよかったでしょうか。	お見込のとおりです。

12	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	<p>アスベスト含有の有無を調査する必要がある場合は、アスベスト含有みなし（レベル3相当）として、対応し、受注者負担で行うことについて、分析結果が一般的なレベル3であれば対策等の費用を前もって積算することは可能と考えますが、レベル1、レベル2の結果が出た場合の対策費は現時点では費用を検討することは困難であると思われます。レベル1、レベル2の結果が出た場合は別途協議との認識でよろしいでしょうか。</p>	お見込のとおりです。
13	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	<p>データ提出はPDFデータまたはCADデータとし、…とありますが、施工図面については完成図書として適切な品質が求められると認識しております。 そのため、施工図面を簡易的なソフトで作成するのではなく、CADなどの設計ソフトウェアを用いて正式な図面として作成し、それをPDF形式に変換して提出するという認識でよかったですでしょうか。</p>	原則はPDF提出ですが、可能であればPDFデータ、CADデータ両方御提出してください。
14	仕様書	4	7 LED照明器具の仕様 (1) 一般事項	<p>「既設器具の使用可能な年数についても提案すること」とありますが、使用可能年数の算定については、器具メーカーの設計寿命、日本照明工業会等の指針に基づく客観的根拠を示す必要があるとの理解でよろしいでしょうか。</p>	企画提案書類等で使用可能年数について提案して下さい。
15	仕様書	4	7 LED照明器具の仕様 (1) 一般事項	<p>事業費に含む事項として、照明器具の保証期間3年の間に生じた不具合の交換作業費も含むという認識でよろしかったでしょうか。</p>	お見込のとおりです。
16	仕様書	4	7 LED照明器具の仕様 (3) 直管型LEDランプ	<p>ソケットに変色、硬化、ひび割れがないか状態を確認し劣化が認められる場合は原則ソケットを新品交換または器具交換としますが、外部から目視での判断は困難であると思われます。日本照明工業会は10年以上経過した照明器具は外観だけでは判断できない器具の劣化が進んでいますと明記があり、JISでは交換</p>	企画提案書類等で使用機器について提案して下さい。

				<p>の目安を10年としています。</p> <p>以上の理由から10年以上経過した照明器具を直管LEDにて改造工事を行う場合は、ソケット等は必ず交換をすとの認識でよろしかったでしょうか。</p>	
17	仕様書	4	<p>7 LED照明器具の仕様 (3) 直管型LEDランプ</p>	<p>直管LEDにて改造工事を行った場合、使用者(市職員等)がLEDランプを簡単に取付け取外しできるものは、安全性の確認が取れないと、電気用品安全法での記載があります。(日本照明工業会)</p> <p>本件においては、LEDランプ交換による、電源短絡などの不安全状態の発生を防ぐためにも、容易な交換が出来ないように施工することが必要ということで宜しいですか。</p>	<p>企画提案書類等で使用機器について提案して下さい。</p>
18	仕様書	4	<p>7 LED照明器具の仕様 (3) 直管型LEDランプ</p>	<p>直管LEDでの更新の場合は電源内蔵製品あるとの記載がありますが、蛍光灯ランプと比較して製品重量が増える観点より基本的には交換したすべてに落下防止措置が必要であるとの認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込のとおりです。</p>
19	仕様書	4	<p>7 LED照明器具の仕様 (3) 直管型LEDランプ</p>	<p>直管LEDにて改造工事を行い、既設器具を流用する場合、器具メーカー保証が無効となる可能性があります。当該リスクについては提案者が保証する必要があるとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込のとおりです。</p>
20	仕様書	6	<p>7 LED照明器具の仕様 (5) LED高天井照明器具</p>	<p>既設オートリフター及びオートリフター制御盤は撤去することとあるが、既設オートリフター制御盤は壁面埋設等の状況が想像され、撤去後の復旧工事が意匠等を勘案すると提案時点では工事費の積算が困難であると想像されます。</p> <p>提案時点では、一旦電源ケーブルを分電盤の端子にて切り離して分電盤より抜去し操作不要等の掲示をすとの工事費積算で問題ないでしょうか。</p>	<p>お見込のとおりです。</p>

21	別紙 2			調光器具等がある場合、資料・図面から判定が難しい為、提案では非調光器具を指定の交換方式で選定を行い、調光設備等の対応は、事業者決定後に協議を行うことで宜しいでしょうか。 (例 16：たつの市新宮総合支所、しんぐうホール) その場合、追加される費用については別途協議とさせていただきます。よろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
22	別紙 2			LED照明の光束(1m)について、一部に誤記と思われる数値が確認されました。 このような場合、当方にて「機器承諾願い」を作成し、貴市の承諾を得るという運用でよろしいですか。 (機器承諾願いは ISO9001 認証取得メーカーのカタログ値を参照し作成) 【例】 01 龍野小学校 FL20 1灯用で 2,500 lm 03 揖西東小学校 同仕様器具で 1,000 lm 等	照明リストを正としてください。
23	仕様書			各学校の夏休み期間、休日、平日の施工可能な時間をご教示頂きたいです。	夏休み期間は7月22日から8月31日です。施工可能な時間は仕様書8更新作業に関する仕様(2)現場施工 ア及びチのとおりです。
24	実施要領	3	6 参加資格 (3) 技術者要件	施工管理役割を担う者は、建設業法の規定による電気工事に係る主任技術者又は監理技術者を配置すること。とありますが、施工管理役割の請負金額が税込み4,500万円以上の場合には監理技術者を専任し、建設業法に基づき下請け企業への発注が5,000万円(税込)以上の場合には特定建設業許可のある企業に限る認識でよろしいでしょうか。	お見込のとおりです。
25	実施要領	8	13 企画提案書の作成等 (4) 提出書類及び部数	経済計算を行うにあたりメーカーによって100V/200Vの環境で電流値が異なるため、電圧に指定が無い場合 上記いずれかの値で計算としても宜しいでしょうか。	100Vで計算してください。
26	仕様書			足場費用・アスベスト対策費用に関しては見積金額に見込んだ金額で応札する認識でよろしい	お見込のとおりです。 なお、レベル1、レベル2の結果が出た場合は

				でしょうか。	別途協議とします。
27	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	完成図に関して施設台帳のCADデータに各部屋の台数を記号等で記載する形でよろしいでしょうか。	施設台帳のCADデータに記載するのではなく、各施設の電灯設備平面図を作成して下さい。
28	仕様書	2	5 提出書類 (4) 業務完了後の提出書類	完成書類の提出に関しては、データでの提出でよろしいでしょうか	仕様書5提出書類のとおりです。
29	実施要領	2	6 参加資格 (2) 実績要件	実施要領の6 参加資格 (2) 実績要件に関して、ア 統括・機器調達役割を担う者は、経常利益が直近3か年連続で赤字でないこと。とありますが「直近3か年連続」とは参加表明時点での最新実績を起点としてそこから過去3年間のうち一度も経常利益が赤字で無いことを意味し、具体的には3月決算の企業は2022年度～2024年度、12月決算の企業は2023年度～2025年度の期間という認識でお間違い無いですでしょうか。また、実績提出についても同様の認識でお間違い無いですでしょうか。	決算月に関わらず、2022年度～2024年度の実績を提出してください。
30	仕様書			2027年に蛍光灯廃止問題を受け、照明メーカーは供給が逼迫状況にある為、契約後約半年のリードタイムが予想されます。長期休暇（特に夏休み期間）を活用出来なかった場合、2学期以降の平日午後も活用する事は可能でしょうか。	仕様書8更新作業に関する仕様（2）現場施工ア及びチのとおりです。
31	実施要領	12	18 その他留意事項	提出された企画提案書等は、たつの市情報公開条例（平成17年条例第24号）に基づく情報公開請求の対象とする。ただし、情報公開の対応は契約締結後とする。とありますが、事業者のノウハウに関係する恐れのあるものについては公開の対象とならない認識で間違いありませんでしょうか。	実施要領18(11)に記載のとおりです。