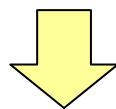


地 籍 調 査 の 進 め 方

① 地籍調査事業計画・手続・準備

事業計画の策定、関係機関との連絡調整を行い、地籍調査を始める体制を作ります。



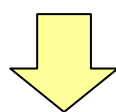
② 地元説明会の開催

調査を行う地域の住民の方々に調査の内容やその方法等について説明を行います。

③ 地籍図根三角・多角測量

国家基準点を基にして、三角測量により地籍図根三角点を設置する作業

地籍細部測量の基礎とするため、多角網を構成するような地籍図根多角点を設置する作業

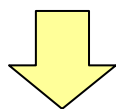


⑤ 一筆地測量

一筆地ごとの土地を測量し、地籍図原図を作成する作業

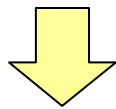
⑥ 地積測定

一筆地測量により毎筆の土地の面積を計算する作業



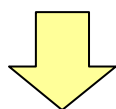
⑦ 地籍簿(案)・地籍図作成

④⑤⑥をもとに地籍簿案と地籍図原図を作成します。



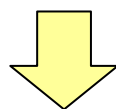
⑧ 閲覧

⑦で作成した地籍簿案と地籍図原図を市役所等で一般の方々の閲覧に供し、土地所有者等に確認してもらいます。調査結果に誤りがあった場合には修正します。



⑨ 成果の認証

閲覧の手続きを終了した地籍簿案・地籍図原図は、地籍調査の成果としての地籍簿・地籍図となり、兵庫県知事が国の承認を受け、成果の認証を行います。

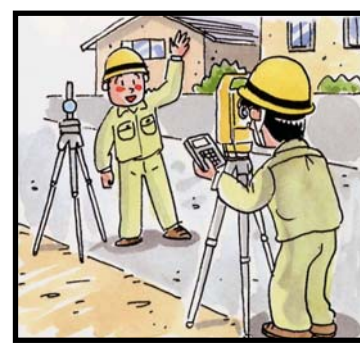


⑩ 法務局への送付

地籍図と地籍簿の写しが法務局に送付され、法務局では、地籍簿をもとに登記簿を書き改め、それまで法務局に備え付けられていた地図のかわりに、地籍図が不動産登記法第14条第1項地図として備え付けられます。



一筆地調査



一筆地測量



閲覧



法務局送付