

| | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|---|---------------------------------|--------------------------|
| 登録No. | 232 | 分類 | ■売却 □賃貸 | | | |
| 物件住所 | たつの市揖保川町片島 | | | | | |
| 物件の概要 | 面積 | | 構造 | 補修の要否 | 補修の費用負担 | |
| | 土地 | 256.49 m ² ・坪 | ■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 () | ■補修は不要 □多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中 | □所有者負担 □入居者負担 □その他 () | |
| | 建物 | 延床面積 | | | | 110.06 m ² ・坪 |
| | | 1階 | | | | 85.84 m ² ・坪 |
| | | 2階 | | | | 24.22 m ² ・坪 |
| | | 3階 | m ² ・坪 | | | |
| | 建築時期 | | 昭和44(1969)年4月 | 都市計画区域 | 市街化区域 | |
| | 屋根 | ■瓦 □スレート □陸屋根 □亜鉛メッキ鋼板 □その他 () | | | | |
| | 外壁 | ■モルタル □サイディング □土壁 □ALC □その他 () | | | | |
| | 増改築の履歴 | ■有 (S47、S53年頃 内容:) □なし | | 空き家になった時期 | 平成28年(2016)年頃 | |
| 間取り | 1階 | ■居間(約10.25)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ □その他 () ■洋室(11)畳 ■和室(6)畳(6)畳(4.5)畳 | | | | |
| | 2階 | □居間()畳 □台所 □風呂 □トイレ □その他 () ■洋室(6)畳 ■和室(6)畳(4.5)畳(4.5)畳(4)畳(2)畳 | | | | |
| 賃貸・売買の条件 | 売 買 | 売買希望価格 | 590万円 | | | |
| | | その他売却条件 | | | | |
| | 賃 貸 | 賃貸希望価格 | ()円/月 | | | |
| | | 敷金/敷引 | (/)円 ・なし | | | |
| その他賃貸条件 | | | | | | |
| 設備状況 | 電 気 | ■引き込み済み ■その他(台所IH) | トイレ | ■水洗 □汲取り | | |
| | ガ ス | ■プロパンガス □その他 () | | □和式 ■洋式 | | |
| | 風 呂 | ■ガス □灯油 □電気 () | 家庭菜園 | □有 ■なし | | |
| | 水 道 | ■上水道 □井戸 □その他 () | 駐車場 | 1台(車庫: <input checked="" type="checkbox"/> ・なし) | | |
| | 下 水 道 | ■下水道 □浄化槽 □その他 () | 庭 | ■有 □なし | | |
| | 給 湯 | ■有 (1カ所) □なし | | | | |
| | 地デジTV | ■受信可(□CATV ■単独アンテナ) □受信不可 | | | | |
| | その他 | | | | | |
| 私道の負担 | □有 (面積 m ² ・共有持分 / 負担金 円 ■なし | | | | | |
| 付帯物件 (敷地外の自己 所有物件) | 畑 | ()箇所 () m ² ・坪 | | | | |
| | 田 | ()箇所 () m ² ・坪 | | | | |
| | その他 () | ()箇所 () m ² ・坪 | | | | |
| | 付帯物件の契約 | □一括契約を希望する(別紙2へ記載) □どちらでもよい | | | | |
| 特記事項 | | | | | | |
| 交通情報 | 鉄 道: JR山陽本線 竜野駅 まで車で約2分 高速道路: 山陽自動車道 龍野西IC まで車で約6分 そ の 他: 市民乗り合いタクシー運行あり | | | | | |