

登録No.		245		分類	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸	
物件住所		兵庫県たつの市揖保町今市				
物件の概要	面 積			構 造	補修の要否	補修の費用負担
	土 地	249.41[m ²]・坪		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
	建 物	延床面積	163.2[m ²]・坪			
		1 階	101.25[m ²]・坪			
		2 階	61.95[m ²]・坪			
		3 階	m ² ・坪			
	建築時期		昭和48年5月30日新築		都市計画区域	市街化調整区域
	屋 根	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	外 壁	<input type="checkbox"/> モルタル <input checked="" type="checkbox"/> サイディング <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> ALC <input type="checkbox"/> その他 ()				
	増 改 築 の 履 歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有(平成7年頃 内容：テラス囲いより東側の家屋) <input type="checkbox"/> なし				空き家になった時期 令和6年5月
間 取 り	1 階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物入、テラス、車庫) <input type="checkbox"/> 洋室()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳				
	2 階	<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他(フローリング) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳(6)畳				
賃貸・売買の条件	売 買	売買希望価格		200万円		
		その他売却条件				
	賃 貸	賃貸希望価格				
		敷金／敷引				
		その他賃貸条件				
設備状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り
	ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()				<input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式
	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気			家庭菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし
	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他 ()			駐車場	3台(車庫： <input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> なし)
	下 水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし
	給 湯	<input checked="" type="checkbox"/> 有 2カ所 <input type="checkbox"/> なし				
	地デジTV	<input checked="" type="checkbox"/> 受信可(<input type="checkbox"/> CATV <input checked="" type="checkbox"/> 単独アンテナ) <input type="checkbox"/> 受信不可				
	そ の 他					
私道の負担		<input type="checkbox"/> 有(面積 m ² ・共有持分 / 負担金 円 <input checked="" type="checkbox"/> なし				
付帯物件 (敷地外の自己 所有物件)	畑		(1)箇所 (209) [m ²]・坪			
	田		()箇所 () m ² ・坪			
	その他 ()		()箇所 () m ² ・坪			
	付帯物件の契約		<input type="checkbox"/> 一括契約を希望する(別紙2へ記載) <input checked="" type="checkbox"/> どちらでもよい			
特記事項		雨漏り2箇所(2階洋室1、和室2) テラス囲いより東側の家屋が未登記				
交通情報		鉄 道：JR山陽本線 竜野駅 まで車で約8分 高速道路：山陽自動車道 龍野IC まで車で約8分 そ の 他：市民乗り合いタクシー運行あり				

