

登録No.	265	分類	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸			
物件住所	兵庫県たつの市新宮町曾我井					
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	226.19 ^{m²} ・坪	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	建物	延床面積				63.76 ^{m²} ・坪
		1階				63.76 ^{m²} ・坪
		2階				m ² ・坪
	3階	m ² ・坪				
	建築時期		2006年3月20日新築	都市計画区域	市街化調整区域	
	屋根	<input type="checkbox"/> 瓦 <input checked="" type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	外壁	<input type="checkbox"/> モルタル <input type="checkbox"/> サイディング <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> ALC <input type="checkbox"/> その他 ()				
	増改築の履歴	<input type="checkbox"/> 有 (内容:) <input checked="" type="checkbox"/> なし		空き家になった時期	2025年1月	
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(13)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物置9畳) <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳				
賃貸・売買の条件	売買	売買希望価格				
		その他売却条件				
	賃貸	賃貸希望価格	65,000円/月(別途管理費5,000円/月)			
		敷金/敷引	敷金・礼金各1ヶ月			
その他賃貸条件	ペット可(一匹につき+5,000円/月)					
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り	
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()			<input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式	
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気		家庭菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> なし	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()		駐車場	2台(車庫: <input checked="" type="checkbox"/> 有・なし)	
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> なし	
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし				
	地デジTV	<input checked="" type="checkbox"/> 受信可(<input type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> 単独アンテナ) <input type="checkbox"/> 受信不可				
	その他					
私道の負担	<input type="checkbox"/> 有(面積 m ² ・共有持分 / 負担金 円 <input checked="" type="checkbox"/> なし					
付帯物件 (敷地外の自己所有物件)	畑	()箇所	()m ² ・坪			
	田	()箇所	()m ² ・坪			
	その他()	()箇所	()m ² ・坪			
	付帯物件の契約	<input type="checkbox"/> 一括契約を希望する(別紙2へ記載) <input type="checkbox"/> どちらでもよい				
特記事項	床暖房、バリアフリー、電動シャッター付車庫					
交通情報	JR姫新線 播磨新宮駅 まで車で約7分 山陽自動車道 龍野IC まで車で約19分 市民乗り合いタクシー運行あり					