

登録No.	267	分類	■売却	□賃貸		
物件住所地	兵庫県たつの市御津町岩見					
物件の概要	面 積		構 造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	271.91m <sup>2</sup> ・坪	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	建 物	延床面積				183.43m <sup>2</sup> ・坪
		1階				m <sup>2</sup> ・坪
		2階				m <sup>2</sup> ・坪
		3階				m <sup>2</sup> ・坪
	建築時期		S26(1951)年		都市計画区域	市街化調整区域
	屋 根	<input checked="" type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	外 壁	<input type="checkbox"/> モルタル <input type="checkbox"/> サイディング <input checked="" type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> A L C <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	増改築の履歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (S50年頃 内容:物入、倉庫) <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不詳		空き家になった時期	平成29(2017)年9月	
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物入、倉庫) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(7)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(4.5)畳(4.5)畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物入) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(3)畳(3)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(4.5)畳(4.5)畳( )				
賃貸・売買の条件	売 買	売買希望価格 195 万円				
	その他売却条件					
	賃 貸	賃貸希望価格 ( ) 円/月				
		敷金/敷引 ( ) / ( ) 円 ・なし				
		その他賃貸条件				
設備状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式	
	ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )				
	風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気		家庭菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> なし	
	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )		駐車場	2 台(車庫:有・なし)	
	下 水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし	
	給 湯	<input type="checkbox"/> 有 カ所 <input checked="" type="checkbox"/> なし				
	地テレビ TV	<input checked="" type="checkbox"/> 受信可( <input checked="" type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> 単独アンテナ) <input type="checkbox"/> 受信不可				
	その 他					
私道の負担	<input type="checkbox"/> 有 (面積 m <sup>2</sup> ・共有持分 / 負担金 円 <input checked="" type="checkbox"/> なし					
付帯物件 (敷地外の自己所有物件)	畠	( )箇所 ( ) m <sup>2</sup> ・坪				
	田	( )箇所 ( ) m <sup>2</sup> ・坪				
	その他( )	( )箇所 ( ) m <sup>2</sup> ・坪				
	付帯物件の契約	<input type="checkbox"/> 一括契約を希望する(別紙2へ記載) <input type="checkbox"/> どちらでもよい				
特記事項	建物未登記。					
交通情報	山陽電鉄 山陽網干駅まで車で約12分 山陽自動車道 龍野ICまで車で約14分 市民乗り合いタクシー運行あり					