

登録No.	276	分類	■売却 □賃貸			
物件住所	兵庫県たつの市揖西町竹原					
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	土地	772.93[m ²]・坪	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> その他 (軽量鉄骨)	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	建物	延床面積				185.41[m ²]・坪
		1階				152.69[m ²]・坪
		2階				32.72[m ²]・坪
		3階				m ² ・坪
	建築時期		昭和44(1969)年3月	都市計画区域	市街化調整区域	
	屋根	<input type="checkbox"/> 瓦 <input checked="" type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 陸屋根 <input type="checkbox"/> 亜鉛メッキ鋼板 <input type="checkbox"/> その他()				
	外壁	<input checked="" type="checkbox"/> モルタル <input type="checkbox"/> サイディング <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> ALC <input type="checkbox"/> その他()				
	増改築の履歴	<input checked="" type="checkbox"/> 有(不明年頃 内容:) <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 不詳		空き家になった時期	令和4(2022)年頃	
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(9)畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳()畳				
	2階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳()畳()畳				
賃貸・売買の条件	売買	売買希望価格	650万円			
		その他売却条件				
	賃貸	賃貸希望価格	()円/月			
		敷金/敷引	(/)円 ・なし			
		その他賃貸条件				
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り	
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()			<input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式	
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気		家庭菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()		駐車場	1台(車庫:有) 9台(車庫:無)	
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> なし	
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> カ所 <input type="checkbox"/> なし				
	地デジTV	<input checked="" type="checkbox"/> 受信可(<input type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> 単独アンテナ) <input type="checkbox"/> 受信不可				
	その他					
私道の負担	<input type="checkbox"/> 有(面積 m ² ・共有持分 / 負担金 円 <input checked="" type="checkbox"/> なし					
付帯物件 (敷地外の自己所有物件)	畑	(1)箇所 (39) [m ²]・坪				
	田	()箇所 () m ² ・坪				
	その他(山林、保安林)	(11)箇所 (14190) [m ²]・坪				
	付帯物件の契約	<input checked="" type="checkbox"/> 一括契約を希望する <input type="checkbox"/> どちらでもよい				
特記事項						
交通情報	JR山陽本線 相生駅まで車で約8分 山陽自動車道 龍野西IC まで車で約6分 市民乗り合いタクシー運行あり					