規制内容の概要

- 2 本龍野駅西地区（用途地域が準工業地域の部分に限る）では、下記に掲げる建築物の建築等ができません。

（１）建築基準法 別表第二（に）項第６号に掲げる建築物

15㎡を超える畜舎

（２）建築基準法 別表第二（ほ）項第２号、第３号に掲げる建築物

マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場その他これらに類するもの

カラオケボックスその他これらに類するもの

（３）建築基準法 別表第二（り）項第２号に掲げる建築物

キャバレー、料理店、ナイトクラブその他これらに類するもの

（４）建築基準法 別表第二（ぬ）項第３号に掲げる建築物

玩具煙火の製造、アセチレンガスを用いる金属の工作、引火性溶剤を用いるドライクリーニング、セルロイドの加熱加工等、絵具又は水性塗料の製造、出力合計が0.75kWをこえる原動機使用の塗装吹付、せっけんの製造、魚粉・肉骨粉等を原料とする飼料製造、手すき紙の製造、くず綿・くず紙等の洗浄及び漂白、製綿・起毛・フェルト製造で原動機を使用するもの、鉋物・岩石・コンクリート粉砕で原動機を使用するもの、レディミクストコンクリート製造又はセメント袋詰で出力合計2.5kWを超える原動機使用、墨・懐炉・練炭製造、瓦・れんが・鉄器等の製造、ガラスの製造、金属の溶射・砂吹、鉄板の波付加工、ドラム缶洗浄・再生、スプリングハンマー使用の金属鍛造等

※詳細は、「たつの市特別用途地区の区域内における建築物の制限に関する条例」から確認してください。