

入札募集情報

令和8年7月7日公告

業務（物件）番号	総務委託第4号
業務（物件）名	たつの市役所本庁舎総合管理業務
履行場所	たつの市龍野町富永地内
履行期間	令和8年10月1日から令和11年9月30日まで(地方自治法(昭和22年法律第67号)第234条の3の規定に基づく長期継続契約)
業務担当課	たつの市総務部総務課
業務概要	別添仕様書のとおり
入札参加資格 (全項目に該当する者)	① 登録要件 <ul style="list-style-type: none"> ・令和8年6月末時点で、たつの市入札参加資格者名簿(物品、役務)に登録されている者 ・建築物における衛生的環境の確保に関する法律(昭和45年法律第20号)第12条の2第1項第8号に基づき、建築物環境衛生総合管理業の兵庫県知事の登録を受けている者
	② 住所要件 <ul style="list-style-type: none"> ・なし
	③ 実績及び資格要件 <ul style="list-style-type: none"> ・平成23年4月以降において、官公庁等(国、地方公共団体、法人税法(昭和40年法律第34号)別表第一に掲げる公共法人(地方公共団体を除く。))又は建設業法施行規則(昭和24年建設省令第14号)第18条に規定する法人)が発注した延床面積3,000㎡以上の庁舎について「設備管理業務」及び「清掃管理業務」を元請として3年以上履行した実績を有する者 ・令和7・8・9年度競争入札参加資格(全省庁統一資格)の「役務の提供等(建物管理等各種保守管理)」の「A」～「C」等級に格付けされている者
	④ 人員配置要件 <ul style="list-style-type: none"> ・設備員及び清掃業務責任者を自社社員で配置することができる者
	⑤ その他 <ul style="list-style-type: none"> ・公告日から開札日までの間、たつの市又は兵庫県から指名停止を受けていない者 ・地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の

	<p>4に規定する入札参加者の資格制限に該当しない者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていない者。ただし、それぞれの申立てがなされた者であっても、公告日の前日までに裁判所から更生又は再生計画の認可を受けた者はこの限りではない。 ・たつの市契約等から暴力団等を排除する措置に関する要綱（平成24年告示第1号）第3条に規定する入札参加排除措置を受けていないこと。 	
入札方法	電子方式（事後審査型）	
入札参加申込	期間	令和8年7月7日（火）から同年7月21日（火）まで 受付期間は、開庁日の電子入札システム稼働時間内（9時～20時／最終日のみ9時～17時）
	方法	電子入札システム
	申込書類	<ul style="list-style-type: none"> ・一般競争入札参加申込書（物品役務用） ・建築物における衛生的環境の確保に関する法律第12条の2第1項第8号に規定する建築物環境衛生総合管理業の兵庫県知事の登録を証する書類の写し ・業務実績調書並びに実績を証する契約書及び仕様書の写し ・令和7・8・9年度競争入札参加資格（全省庁統一資格）の「役務の提供等（建物管理等各種保守管理）」の「A」～「C」等級を証する書類の写し ・配置者名簿並びに設備員及び清掃業務責任者が自社社員である証明書（雇用保険被保険者資格取得等確認通知書又は社会保険加入証明書の写し等） <p>※入札書以外は、PDF等の電子ファイルで送信</p>
証明書等審査結果通知	令和8年7月22日（水）	
入札に関する質問	期限	令和8年7月14日（火）午後3時まで
	方法	事前連絡の上、質問書（様式任意）により、たつの市総務部総務課へFAX送信（FAX：0791-63-3780）
質問に対する回答	期日	令和8年7月16日（木）
	方法	たつの市ホームページ（入札・契約情報）で公表

入札書等の提出	期限	令和8年7月22日（水）から同年7月29日（水）まで 受付期間は、開庁日の電子入札システム稼働時間内（9時～20時／最終日のみ9時～17時）
	方法	電子入札システム
	場所	たつの市総務部総務課
	書類	・入札書（電子入札システムによる。） ※入札金額は、消費税及び地方消費税算入前の3年総額の金額 ・積算内訳書（任意様式） ※入札書以外は、PDF等の電子ファイルで送信
開札日時	令和8年7月30日（木）午前10時（予定）	
同額入札の場合の落札決定	開札の結果、落札となるべき同額入札者が2者以上あるときは、電子くじにより落札者を決定	
最低制限価格	設定しない。	
保証金	入札保証金／免除	
	契約保証金／契約金額の10%以上	
支払条件	前金払／なし	
	中間前金払／なし	
	部分払／なし	
現場説明会	なし	
注意事項	<ul style="list-style-type: none"> ・関係法令等、入札に関する条件を熟知の上、入札に参加すること。 ・受注者又はその下請業者が、暴力団員等から不当介入を受けたにもかかわらず、警察への届出等並びに発注者への報告を怠ったときは、指名停止の対象となる。 ・指定の様式は、たつの市ホームページからダウンロードの上、作成のこと。 ・入札金額に消費税及び地方消費税を加えた額が130万円を超える場合において、落札者になったときは、落札者が契約に基づく業務に従事する労働者の適正な労働条件を確保するための誓約書を提出すること。 <p>以上の事項を了承のうえ入札に参加のこと。</p>	