

売却区分番号 3

【土地】 見積価額（最低入札価額）3,780,000円 公売保証金 380,000円

【土地】 所在 神岡町筒井字垣ノ内114番2
所在 神岡町筒井字垣ノ内114番3
所在 神岡町筒井字垣ノ内114番4

地目 畑 面積 492㎡
地目 畑 面積 638㎡
地目 畑 面積 187㎡

※市街化調整区域内

※本図面は、土地の境界を示すものではありません。

【土地】 見積価額（最低入札価額）1,950,000円 公売保証金 200,000円

【土地】 所在 揖西町小神字芦原162番5

地目 宅地 面積 96.66㎡

※市街化区域内

※本図面は、土地の境界を示すものではありません。

売却区分番号 4

※売却区分番号1～3の公売財産については農地のため、入札を希望する場合は、たつの市農業委員会が発行する「買受適格証明書」が必要になります。5月10日（火）までに農業委員会申請してください。なお、利用する用途により、買受適格証明が発行できない場合もありますので、お早めにご相談ください。

申請手続き等の詳細は、農業委員会事務局（☎64・3185）にお問い合わせください。

市税等の納付方法一覧		市税等の納付には、市役所からお送りした納付書を使って金融機関やコンビニの窓口で納付する方法のほかに、口座振替やスマホアプリを利用して納付する方法があります。市税等は定められた納期限内に納付しましょう！			
納付方法	窓口納付			自動引落	インターネット
	金融機関	市役所各総合支所	コンビニエンスストア	口座振替	スマホアプリ決済
対象税目	○市・県民税（普通徴収分） ○固定資産税・都市計画税 ○軽自動車税（種別割） ○国民健康保険税（普通徴収分）				
手数料の有無	なし	なし	なし	なし	なし
領収証書の有無	あり	あり	あり	なし	なし
備考	【取扱金融機関】 三井住友銀行、みなと銀行、トマト銀行、姫路信用金庫、播州信用金庫、兵庫信用金庫、西兵庫信用金庫、兵庫県医療信用組合、兵庫県信用組合、兵庫西農業協同組合、なごさ信用漁業協同組合連合会、ゆうちょ銀行（郵便局）	【納付場所】 市役所会計課 各総合支所 地域振興課	○30万円までの納付書のみ ○一度手続きすればその後は自動的に引落とし ○申込用紙は市役所及び市内の金融機関の窓口設置 ○軽自動車税のうち車検を必要とする車両については、5月下旬にたつの市から納税証明書（継続検査用）を送付※納期限内に納付された方のみ	【取扱アプリ】 PayPay、LINE Pay、楽天銀行、au PAY、PayB、銀行Pay ○24時間いつでも納付可能	

各納付方法の詳細は、市ホームページにも掲載しています！ ▶納税課（☎64・3144）

差押不動産を公売

市の財政運営の基盤である市税収入の確保と税の公平性を期すため、滞納処分強化策として市が差し押さえた不動産を一般公売します。

- 公売日時** 令和4年6月8日（水）
入札10時30分 開札10時40分
※公売保証金納付時間 10時～10時20分
- 公売会場** 市役所新館2階 202・203会議室
- 公売方法** 期日入札（売却区分番号ごとに売却します）
- 売却決定日時** 令和4年6月29日（水）10時
- ※暴力団員等の買受防止措置の創設により、暴力団員等の該当調査の結果が期日までに判明しない場合、売却決定の日時及び代金納付期限が延長されます。
- 売却決定場所** 納税課
- 代金納付期限** 令和4年6月29日（水）11時
▶納税課（☎64・3214）

【公売財産】

【土地・建物】 見積価額（最低入札価額） 2,680,000円 公売保証金 270,000円

【土地】 所在 御津町釜屋字寅浜新田149番

地目 田

面積 189.00㎡

所在 御津町釜屋字寅浜新田149番4

地目 宅地

面積 208.24㎡

【建物】 所在 御津町釜屋字寅浜新田149番地4、149番地

家屋番号 149番4

種類等 倉庫（木造瓦葺、平家建）

面積 34.42㎡

※市街化区域内

※本図面は、土地の境界を示すものではありません。

【土地】 見積価額（最低入札価額） 600,000円 公売保証金 60,000円

【土地】 所在 神岡町沢田字下与940番2

地目 田

面積 1003㎡

※市街化調整区域内

※本図面は、土地の境界を示すものではありません。

売却区分番号 1

売却区分番号 2

入札に参加される方へ

- ・詳細については、**たつの市不動産公売ガイドラインを必ずご覧ください。**
（市ホームページ又は納税課窓口で閲覧できます）
- ・公売当日は、次のものを持参してください。
 - 公売保証金、●身分証明書（運転免許証等）、●買受適格証明書、●委任状（入札者が本人以外の場合（共同入札される場合は共同入札者全員分））、●公売保証金返還時の収入印紙（200円分）（入札者が営利法人又は個人営業者で返還を受ける公売保証金の金額が5万円以上の場合）、●共同入札代表者届出書兼持分内訳書（共同入札される場合）、●陳述書（入札者（入札者が法人である場合は、その役員を含む）、自己の計算において入札をさせようとする者（その者が法人である場合は、その役員を含む）が暴力団員等に該当しない旨を記述）
 - ・権利移転費用（登録免許税等）は買受人負担となります。
 - ・地目、面積等は公簿表示によります。
 - ・境界は買受人と隣地所有者との協議が必要です。
 - ・現地確認等は参加者自身で行ってください。
 - ・対象物件に関する書類は、納税課窓口で閲覧してください。
 - ・滞納税の完納等により、公売中止となる場合があります。