



## 移住・定住を促進

# 三世代同居定住促進住宅改修支援事業補助金

三世代が同居することにより、家族の支え合いで子育てしやすく、安心して暮らすことができます。市では、三世代同居に対応する住宅の改修工事を実施する方に補助金を交付します。



### 補助対象者（市内に定住する意思を持ち、次の要件を全て満たす方）

- ①住宅改修後速やかに対象住宅において三世代同居（※1）し、10年以上三世代同居を継続しようとする方
- ②小学生以下の子（妊娠中の子を含む）の三親等以内の直系親族で、その子と同居している方または住宅改修後に同居予定の方
- ③同居する全員が本市に納付すべき税を滞納していない方

### 住宅所有者以外が住宅改修を行う場合

10年以上の貸借期間を確保し、住宅改修に対する住宅所有者の同意を得る必要があります。

（※1）三世代同居とは、同居する小学生以下の子から見た直系親族で構成され、3つ以上の世代が同居すること

### 補助対象となる住宅（市内に所在し、次の要件を全て満たす住宅）

- ①住宅改修後において、一戸建てとなる住宅（住宅内部で居住部分間を移動できない住宅は除く）
- ②住宅改修後10年以上、三世代同居に対応した住宅として活用する住宅
- ③住宅改修を行う部分について、他の補助金等の交付を受けていない住宅
- ④建築基準法その他の法令に基づき、適正に住宅改修を実施する住宅

**昭和56年5月31日以前に着工された住宅** 住宅改修後に一定の耐震性を満たすこと

**注意** 土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律第9条第1項に規定する土砂災害特別警戒区域内に所在する住宅等、本事業の対象とならない住宅があります。

### 補助対象となる工事

兵庫県「住宅改修業者登録制度」に登録している事業者と契約し実施するキッチン、浴室（脱衣室を含む）、トイレ、玄関のいずれかを増設する工事（既設設備の更新工事は補助対象外）

### 補助金額

補助対象となる工事に係る経費（補助対象経費）に対し、右記の金額を補助

補助対象経費	補助額
100万円以上150万円未満	80万円
150万円以上200万円未満	120万円
200万円以上250万円未満	150万円
250万円以上300万円未満	180万円
300万円以上350万円未満	220万円
350万円以上400万円未満	250万円
400万円以上	270万円

▶ 町おこし課（☎64・3167）



## たつの市空き家活用支援事業の申請はお早めに！

たつの市空き家活用支援事業（広報たつの4月号）について、多くのお問い合わせをいただいています。予算額に達し次第、受け付けを終了しますので、ご検討されている方は、お早目に申請してください。

**築20年以上の空き家の機能回復または設備改善を目的とする100万円以上の改修工事**

**申請期限** 10月31日（金）

**築10年以上の空き家の機能回復または設備改善を目的とする20万円以上の改修工事**

**申請期限** 令和8年1月30日（金）

※兵庫県の申請期限変更により、事業申請者の申請期限も変更されますのでご注意ください。なお、期限内でも申請額が予算額に達し次第、受け付けが終了されます。

詳細は、市ホームページをご確認ください



### 知っているのと知らないのでは大違い！空き家の対策

兵庫県では、空き家の手引書「損する空き家・損しない空き家～空き家発生予防のための23箇条～」を発行しています。

空家等対策の推進に関する特別措置法や民法等の一部改正内容を反映した改訂版となっています。ぜひご一読ください。

詳細はこちら



▶ 建築住宅課（☎64・3033）



## 市営住宅入居者を募集

## 入居者は抽選で決定

**申込先** 建築住宅課、各総合支所地域振興課

**申込受付期間** 5月12日（月）～23日（金）

**抽選日** 5月29日（木）

**入居時期** 入居許可日から10日以内

### 【市営住宅】

対象住宅	建築年度	間取り	募集戸数	部屋の所在	家賃
日山住宅 3棟 4階建（龍野町日山）	昭和47年	2UK	1戸	1階	11,100円～22,500円
中臣住宅 2階建（揖保町中臣）	平成18年	2DK	1戸	2階	20,300円～53,700円
上笹住宅 2階建（新宮町上笹）	平成17年	3LDK	1戸	1・2階（メゾネット）	21,800円～57,800円
町屋住宅 2階建（揖保川町半田）	平成15年	3DK	2戸	1階	24,200円～62,600円
				2階	24,700円～64,100円
黒崎住宅 2階建（御津町黒崎）	平成14年	2DK	1戸	1階	19,500円～51,800円
		3LDK	1戸	1・2階（メゾネット）	28,100円～74,600円
栄町住宅 3階建（御津町中島）	平成18年	2DK	1戸	1階	22,100円～58,500円

### 申込資格

- ①同居する親族のある方（ただし、60歳以上の方または身体等に障害のある方は単身可）  
※夫婦の別居、友人等の寄せ世帯、扶養義務のない祖父母、親、兄弟、姉妹などと同居するなど不自然な世帯変更をした世帯は申し込みできません。
- ②入居しようとする世帯員の所得額の合計から、申込者以外の同居者数に38万円をかけた額を引き、12で割った金額が158,000円（高齢・障害者世帯等は214,000円、**中学校卒業までの子どもがいる世帯および合計年齢が80歳未満で婚姻成立後2年以内の夫婦世帯は259,000円**）以下であること。  
※その他障害者控除等があります。詳しくはお問い合わせください。
- ③自ら居住する住宅を必要とし、現在住宅に困っていること（原則公営住宅入居者や持家のある方は申し込みできません）。
- ④入居者および同居者が暴力団員でないこと。
- ⑤一定以上収入のある連帯保証人がいること。
- ⑥入居者が市税等を滞納していないこと。
- ⑦入居者および同居者が過去に明渡し請求により市営住宅を退去していないこと。

※ペットの飼育はできません。

※上記抽選住宅以外にも常時募集している住宅がありますので、建築住宅課までお問い合わせください。

なお、常時募集住宅は60歳未満の単身者の入居も可能です。

▶ 建築住宅課（☎64・3163）



## 人権文化の創造をめざして 学ぼう！人間の尊厳

### 教職員人権指導力向上研修

人権教育の指導力向上のため、令和6年度から教職員対象の研修として施設見学やフィールドワーク等を行っています。昨年度は、100名以上の教職員が参加しました。

【水平社博物館見学】  
水平社博物館は、1922年に創立した「全国水平社」発祥の地である奈良県に建てられた施設で、2022年に全国水平社創立100周年を記念して、リニューアルオープンしました。



館内見学を行い、人間の尊厳と平等を求めた水平社宣言の理念を熱心に学びました。  
また、周辺フィールドワークでは、創立者の一人、西光万吉の生家である西光寺や水平社創立に向けて会議をした燕神社、記念碑等を巡り、全国水平社創立

【長島愛生園見学】  
長島愛生園は、1930年に第1号の国立療養所として岡山県に開設されたハンセン病の施設です。ハンセン病は、「らい菌」の感染により、手足のしびれや変形を引き起こす病気ですが、かつて隔離政策によって収容された人が大勢いました。研修では、有効な薬が見つかってからも偏見や差別がなくならず、人権回復をめざして闘った歴史を学習しました。



フィールドワークでは、ハンセン病患者の収容所跡、監房、納骨堂や棧橋を見学し、差別の実態について、詳しく知ることができました。さまざまな人権課題の解決には、正しく学ぶことが大切だということを確認しました。

▶ 人権教育推進課（☎64・3182）

