



市有地を売却します

下記の市有地を戸建て専用住宅用地として、**申込先着順により売却**します。

購入を希望する方は、契約課または市ホームページで「申込先着順の随意契約による市有財産売払案内書」を確認の上、お申し込みください。

市ホームページは
こちらから



申込開始日時 9月1日(火) 8時30分～ **申込・問い合わせ先** 契約課 (☎64・3218)

物件番号	所在地	地目	面積	売却価格
1	新宮町髯崎字大上金105番3	宅地	305.75m ²	4,250,000円
2	新宮町髯崎字大上金105番6	宅地	312.58m ²	4,220,000円
3	新宮町髯崎字大上金105番7	宅地	300.80m ²	4,060,000円
4	新宮町髯崎字大上金105番9	宅地	300.80m ²	4,180,000円
付近 見取図				
住宅建築について	地縁者の住宅区域※〔市街化調整区域〕 ※市街化調整区域(越部小学校区または東髯崎・大住寺地区)に通算して10年以上居住した方が、世帯分離やUターンなどの理由により、戸建て住宅を建築できる区域です。詳細は、売払案内書をご確認ください。			



たつの市民生活応援商品券の引き換えは 8月31日(月)まで



引換券をお持ちの方(引き換えがお済みでない方)は、引換期限が迫っています。期間終了後の引き換えはできませんので、お引き換え忘れがないようご注意ください。

なお、商品券の使用期間は9月30日(水)までです。

引換場所 ●商工振興課(本館3階) ●新宮総合支所 ●揖保川総合支所 ●御津総合支所

引換時間 月曜日から金曜日(平日)の9時から17時まで

引換に必要なもの 引換券・本人確認書類 ※代理の方が引き換えすることもできます。

▶ 商品券担当窓口(商工振興課内)(☎64・3036)



市営住宅入居者を募集

入居者は**抽選**で決定

受付期間 8月10日(月)～21日(金)
申込先 建築住宅課、各総合支所地域振興課
抽選日 8月28日(金)
入居時期 入居許可日から10日以内
 ※日山住宅新2棟は9月中旬以降～12月18日(金)



【市営住宅】

対象住宅	建築年度	間取り	募集戸数	部屋の所在	家賃
日山住宅1棟 6階建 (龍野町日山)	令和5年	2DK-B	1戸	2階	21,200円～56,300円
日山住宅新2棟 6階建 (龍野町日山)	令和8年	2DK-A	4戸	1階～6階	21,700円～57,500円
		2DK-A2	2戸		22,400円～59,500円
		2DK-B	7戸		21,600円～57,200円
		3DK	3戸		26,100円～69,300円
日山住宅3棟 4階建 (龍野町日山)	昭和47年	2UK	1戸	1階	11,100円～22,800円
大源寺第3住宅 3階建 (神岡町大住寺)	平成13年	3DK	1戸	1階	26,700円～66,100円
		2DK	1戸	3階	22,900円～59,200円
上笹住宅 2階建 (新宮町上笹)	平成17年	3LDK	2戸	1・2階 (メゾネット)	21,600円～57,200円
栄町住宅 3階建 (御津町中島)	平成18年	2DK	1戸	2階	21,700円～57,700円
		2LDK	1戸	3階	23,000円～61,000円

申 込 資 格

- 同居する親族のある方(ただし、60歳以上の方または身体等に障害のある方等は単身可)
※夫婦の別居、友人等の寄合世帯、扶養義務のない祖父母、親、兄弟、姉妹等と同居するなど不自然な合体・分離をした世帯は申し込みできません。
- 入居しようとする世帯員の所得額の合計から、申込者以外の同居者数に38万円をかけた額を引き、12で割った金額が158,000円(高齢・障害者世帯等は214,000円、**中学校卒業までの子どもがいる世帯および合計年齢が80歳未満で婚姻成立後2年以内の夫婦世帯は259,000円**)以下であること
※その他障害者控除等があります。詳しくはお問い合わせください。
- 自ら居住する住宅を必要とし、現在住宅に困っていること(原則公営住宅入居者や持家のある方は申し込みできません)
- 入居者および同居者が暴力団員でないこと
- 一定以上収入のある連帯保証人がいること
- 入居者が市税等を滞納していないこと
- 入居者および同居者が過去に明け渡し請求により市営住宅を退去していないこと

注 意 事 項

住宅の間取りごとに抽選を行います。複数の間取りに同時に申し込むことはできません。
 日山住宅新2棟では階層の指定はできません。当選順に選択していただきます。
 ペットの飼育はできません。

※上記抽選住宅以外にも常時募集している住宅がありますので、建築住宅課までお問い合わせください。
 なお、常時募集住宅は60歳未満の単身者の入居も可能です。

▶ 建築住宅課(☎64・3163)